



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Объединенная дирекция по проектированию и строительству Центра разработки и коммерциализации новых технологий (инновационного центра «Сколково»)»  
143026, г. Москва, территория инновационного центра «Сколково», ул. Луговая, д. 4  
(наименование застройщика, его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

### № 011-Ф-60-РВ

1. Некоммерческая организация Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 28.09.2010 № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково»,

разрешает ввод в эксплуатацию ~~неотрещенного~~, реконструируемого объекта капитального строительства

«Поликлиника. Реконструкция здания бытового корпуса на территории ДО «Полет» под поликлинику на 150 посещений в смену и подстанцию скорой медицинской помощи,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу: Российская Федерация, г. Москва, территория инновационного центра «Сколково», ул. Луговая, д. 4, корп. 6.

(указывается полный действительный адрес объекта капитального строительства.

Ранее присвоенный действительный адрес: Московская область, Одинцово - 4, д/о Полет, ул. Луговая, д.4,

и ранее присвоенный строительный адрес, кадастровый (-с) номер (-а) земельного (-ых участка (-ов), на кадастровый номер земельного участка 77:15:0020321:354

котором (которых), над или под которым (которыми) расположено здание, сооружение)

### 2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	7466,68	6743,00
в том числе надземной части	куб. м	6589,48	5858,00
Общая площадь	кв. м	1773,54	1513,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	1773,54	1513,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	мест	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей:	эт.	3 (2+цокольный этаж)	3 (2+цокольный этаж)
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	п.м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		В качестве наружной отделки применяется система вентилируемый фасад с утеплением минераловатной плитой толщиной 150 мм, с последующей облицовкой фасадными кассетами и керамогранитом	В качестве наружной отделки применяется система вентилируемый фасад с утеплением минераловатной плитой толщиной 150 мм, с последующей облицовкой фасадными кассетами и керамогранитом
Материалы перекрытий		Выполняется новая самовыравнивающая стяжка по существующему бетонному основанию. На 1 этаже предусматривается устройство песчанной подсыпки под устройство полов. На 2 этаже предусматривается устройство звукоизоляции	Выполняется новая самовыравнивающая стяжка по существующему бетонному основанию. На 1 этаже предусматривается устройство песчанной подсыпки под устройство полов. На 2 этаже предусматривается устройство звукоизоляции полов с укладкой

		полов с укладкой пенополистирола экструдированного под стяжку.	пенополистирола экструдированного под стяжку.
Материалы кровли		Выполняется замена гидроизолирующего кровельного ковра с демонтажем старого. Новый кровельный ковер принят трехслойным из материала Техноэласт.	Выполняется замена гидроизолирующего кровельного ковра с демонтажем старого. Новый кровельный ковер принят трехслойным из материала Техноэласт.
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
Студия	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность	м <sup>3</sup> /сут	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели Строительный объем:	куб. м	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	«В»	«А» (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж (м <sup>2</sup> Ссут)	59,05	24,98
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель - плиты минераловатные «Венти Баттс»	Утеплитель - плиты минераловатные «Венти Баттс»
Заполнение световых проемов		Рамы из алюминиевого профиля с остеклением двухкамерными стеклопакетами	Рамы из алюминиевого профиля с остеклением двухкамерными стеклопакетами

**Приложение:**

1. Технический план здания с кадастровым номером 50:20:0020321:1109, расположенного по адресу: г. Москва, территория инновационного центра «Сколково», ул. Луговая, 4, кор. 6, дата подготовки технического плана 24.10.2016 г., кадастровый инженер Коровина Светлана Николаевна (квалификационный аттестат 77-14-206 выдан СРО НП «Кадастровые инженеры», сведения в государственный реестр кадастровых инженеров внесены 29.01.2011 г. № 5969).

дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров. В случае принятия решения о вводе в эксплуатацию нескольких зданий, сооружений приводятся сведения обо всех технических планах созданных зданий, сооружений.

**И.о. Вице-Президента, Сити-менеджера**

**А.А. Лаптев**

«28» октября 2016 г.



